

Stari Grad, 2. svibnja 2025. godine

KLASA: 363-01/25-04/02

URBROJ: 2181-10-4-02/03-25-1

Na temelju Odluke o uređenju prometa na području Grada Staroga Grada, KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o. raspisuje

JAVNI POZIV
za zakup parkirališnih mjesta

I

Prikupljaju se ponude za zakup parkirališnih mjesta sukladno Odluci o lokacijama i broju parkirališnih mjesta za zakup u 2022. godini (KLASA:340-01/18-01/5, URBROJ:2181-10-02-22-5, StariGrad, 31. siječnja 2022.) na sljedećim lokacijama:

1. Ulica Predraga Bogdanića - **10 mjesta**
(Zapadni dio ulice uz bivši restoran i na platou bivšeg restorana)
2. Ulica Petra Kuničića - **3 mjesta**
(Iza Osnovne škole prema Ulici Ivana Meštrovića)
3. Obala žrtava rata - **3 mjesta**
(Ispred kućnog broja 4)
4. Ulica Nikole Tesle - **4 mjesta**
(Istočno od kućnog broja 1 u Ulici Petra Kuničića)
5. Ulica Petra Krešimira IV - **1 mjesto**
(Sjeverno od kućnog broja 1)
6. Ulica Petra Krešimira IV - **12 mjesta**
(Ispod južnog zida nogometnog igrališta Dolci)
7. Ulica Put Križa - **10 mjesta**
(Zapadni ogradni zid Vinarije)
8. Ulica Put Križa - **7 mjesta**
(Istočno od autobusne postaje)
9. Martinovica - **4 mjesta**
(Uz zapadni zid obiteljske kuće na adresi Put Bana Josipa Jelačića 6)
10. Martinovica - **2 mjesta**
(Iza spremnika za otpad)
11. Put Bana Josipa Jelačića - **4mjesta**
(Ispred kućnog broja 4)
12. Uvala Maslinica - **13 mjesta**
(Parking ugibališta pokraj hotela i kuća za odmor, izvan nogostupa)

II

Pravo na parkirališno mjesto imaju fizičke osobe - vlasnici objekta s prebivalištem na području Grada Staroga Grada, kao i pravne osobe sa sjedištem na području Grada Staroga Grada.

Pravo na parkirališno mjesto ima fizička osoba iz prethodnog stavka uz uvjet da:

-ima vozilo registrirano u Republici Hrvatskoj na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

Prednost na parkirališno mjesto imaju osobe s prebivalištem odnosno sjedištem koje je najbliže poziciji parkirališnog mjesta.

III

Godišnja naknada iznosi 79,63 € parkirališno mjesto za fizičke osobe i 199,08 € parkirališno mjesto za pravne osobe.

Zakupnina se plaća jednom godišnje i to unaprijed za tekuću godinu, u roku od 7 dana od dana sklapanja Ugovora. Ako korisnik ne uplati zakupninu u navedenom roku, ugovor se raskida.

Povjerenstvo za dodjelu parkirališnog mjesta po provedenom postupku i nakon isteka roka za podnošenje prijava na poziv, zapisnički utvrđuje podnositelje prijava koji ispunjavaju tražene uvjete. Lista podnositelja prijava koji ispunjavaju tražene uvjete objavljuje se na oglasnoj ploči KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o. i na službenoj web stranici u roku od 5 dana od dana isteka roka za podnošenje prijava na poziv.

Podnositelji prijava imaju pravo podnijeti pisani prigovor na objavljenu listu podnositelja prijava u roku od 5 dana od dana objave, a o prigovoru odluku donosi Direktor Društva.

Odluka Direktora Društva po prigovoru je konačna.

IV

Na temelju prijedloga Povjerenstva, a nakon proteka roka za podnošenje prigovora, odnosno nakon donošenja odluke po prigovoru, Direktor Društva donosi Odluku o dodjeli u zakup parkirališnog mjesta.

Na temelju Odluke, podnositelj prijave dužan je pristupiti sklapanju ugovora o zakupu parkirališnog mjesta u roku od 7 dana od dana primitka odluke o izboru, a protekom roka smatrat će se da je odustao od zakupa.

Odustankom podnositelja prijave koji ima prednost pri odabiru, prijaviteljem koji ima prednost pri odabiru, smatrat će se podnositelj prijave čije je prebivalište, odnosno sjedište, najbliže poziciji parkirališnog mjesta.

Na temelju Odluke o dodjeli u zakup sklapa se Ugovor o zakupu parkirališnog mjesta na rok od 1 godine.

II

Pravo na parkirališno mjesto imaju fizičke osobe - vlasnici objekta s prebivalištem na području Grada Staroga Grada, kao i pravne osobe sa sjedištem na području Grada Staroga Grada.

Pravo na parkirališno mjesto ima fizička osoba iz prethodnog stavka uz uvjet da:

-ima vozilo registrirano u Republici Hrvatskoj na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

Prednost na parkirališno mjesto imaju osobe s prebivalištem odnosno sjedištem koje je najbliže poziciji parkirališnog mjesta.

III

Godišnja naknada iznosi 79,63 € parkirališno mjesto za fizičke osobe i 199,08 € parkirališno mjesto za pravne osobe.

Zakupnina se plaća jednom godišnje i to unaprijed za tekuću godinu, u roku od 7 dana od dana sklapanja Ugovora. Ako korisnik ne uplati zakupninu u navedenom roku, ugovor se raskida.

Povjerenstvo za dodjelu parkirališnog mjesta po provedenom postupku i nakon isteka roka za podnošenje prijava na poziv, zapisnički utvrđuje podnositelje prijava koji ispunjavaju tražene uvjete. Lista podnositelja prijava koji ispunjavaju tražene uvjete objavljuje se na oglasnoj ploči KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o. i na službenoj web stranici u roku od 5 dana od dana isteka roka za podnošenje prijava na poziv.

Podnositelji prijava imaju pravo podnijeti pisani prigovor na objavljenu listu podnositelja prijava u roku od 5 dana od dana objave, a o prigovoru odluku donosi Direktor Društva.

Odluka Direktora Društva po prigovoru je konačna.

IV

Na temelju prijedloga Povjerenstva, a nakon proteka roka za podnošenje prigovora, odnosno nakon donošenja odluke po prigovoru, Direktor Društva donosi Odluku o dodjeli u zakup parkirališnog mjesta.

Na temelju Odluke, podnositelj prijave dužan je pristupiti sklapanju ugovora o zakupu parkirališnog mjesta u roku od 7 dana od dana primitka odluke o izboru, a protekom roka smatrat će se da je odustao od zakupa.

Odustankom podnositelja prijave koji ima prednost pri odabiru, prijaviteljem koji ima prednost pri odabiru, smatrat će se podnositelj prijave čije je prebivalište, odnosno sjedište, najbliže poziciji parkirališnog mjesta.

Na temelju Odluke o dodjeli u zakup sklapa se Ugovor o zakupu parkirališnog mjesta na rok od 1 godine.

V

Uz prijavu na Poziv koja sadržava osnovne podatke o podnositelju (ime, prezime, adresa, kontakt broj, OIB) i redni broj lokacije parkirališnog mjesta za koje se podnositelj natječe potrebno je priložiti sljedeću dokumentaciju:

- presliku osobne iskaznice,
- zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu (objekt) za koju se traži parkirno mjesto ili drugi valjani dokument kojim se dokazuje vlasništvo nad nekretninom na području Grada Staroga Grada,
- presliku prometne dozvole/izjavu o pravu korištenja vozila na svoje ime.

VI

Javni poziv objavljuje se na službenim web stranicama KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o.

Prijave na Poziv s traženom dokumentacijom navedenom u točki V. ovog Javnog poziva dostavljaju se putem email adrese parking@komunalno-stari-grad.hr ili u zatvorenoj omotnici osobno ili preporučenom pošiljkom u roku 10 dana od dana objave poziva s naznakom:

„Javni poziv za dodjelu parkirališnog mjesta - ne otvarati“

na adresu:

KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o.
Trg Ploča 7, 21460 Stari Grad

Prijave se podnose najkasnije do 12. svibnja 2025. godine do 10:00 sati bez obzira na način dostave.

Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati.

Ako se prilikom otvaranja ponuda utvrdi da ponuditelj nema podmirene sve obveze prema KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o. i Gradu Starome Gradu, njegova ponuda bit će odbačena kao nepravilna.

KOMUNALNO STARI GRAD d.o.o. ima pravo odustati od zakupa u svako doba prije potpisivanja ugovora o zakupu.

Povjerenstvo otvara ponude u prostorijama Društva dana 12. svibnja 2025. godine u 10:30 h.

Sve dodatne obavijesti mogu se dobiti putem e-mail adrese parking@komunalno-stari-grad.hr ili na mobitel 095 222 2001.

Direktor:
"KOMUNALNO STARI GRAD"
društvo sa ograničenom odgovornošću
za komunalnu djelatnost
STARI GRAD

Marzia Marti